



АКТ ПРОВЕРКИ

СРО Союз «МОПОСС» юридического лица

№ 01-П-166

Экз. № 1

30 октября 2015 г. по адресу: 119180, г. Москва, ул. Большая Полянка, д. 54, стр. 1, подъезд 1.

На основании плана-графика проверок деятельности членов СРО Союз «МОПОСС» в 2015г., утвержденного Генеральным директором СРО Союз «МОПОСС» 10 декабря 2014 г, была проведена плановая выездная проверка в отношении Общества с ограниченной ответственностью «Стройновация» (ООО «Стройновация»)

Цель проверки:

- соблюдение членом СРО Союз «МОПОСС» требований к выдаче Свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства;

- соблюдение требований стандарта СРО Союз «МОПОСС» и правил саморегулирования.

Продолжительность проверки (по приказу): 01.10.2015г. – 31.10.2015г.

Акт составлен: СРО Союз «МОПОСС».

Лито, проводившее проверку:

Член Контрольной комиссии СРО Союз «МОПОСС» Сочнева Наталья Андреевна

При проведении плановой проверки присутствовал

Представитель по доверенности ООО «Стройновация» Казихмедов Мустафа Русланович

В ходе проведения проверки представлен комплект документов в соответствии с индивидуальной программой проверки.

В ходе проведения проверки установлено:

| № п/п | Содержание вопроса (области проверки организации-члена СРО Союз "МОПОСС") | Содержание ответа (свидетельства проверки) |
|---|---|--|
| 1. Соблюдение Требований к выдаче Свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ | | |
| 1.1. Требования к кадровому составу | | |
| 1.1.1. | Наличие в штате не менее 3 специалистов, имеющих высшее профессиональное образование соответствующего профиля и стаж работы в области архитектурно-строительного проектирования не менее 5 лет. | Представлены: - сведения о квалификации руководителей и специалистов, занятых выполнением работ по подготовке проектной документации (форма № 3 СРО Союз «МОПОСС»), согласно которой заявлено двадцать шесть специалистов в области проектирования. Сведения подтверждают назначение по каждому разрешенному виду работ не менее трех специалистов. Заявленных специалистов со стажем работы в области архитектурно-строительного проектирования менее 5 лет – нет. |
| 1.1.2. | Для 13 вида работ (300 млн. рублей и более). Наличие у юридического лица свидетельства о допуске не менее чем к восьми видам работ, находящихся в разных группах видов работ, включенных в перечень видов работ, оказывающих влияние на безопасность объектов капитального строительства. Наличие в штате по месту основной работы не менее двух руководителей, имеющих высшее профессиональное образование соответствующего профиля и стаж работы по специальности не менее 8 лет, а также не менее 7 специалистов имеющих высшее профессиональное образование соответствующего профиля и стаж работы в области архитектурно-строительного проектирования не менее 6 лет. | ООО «Стройновация» является генеральным проектировщиком. Согласно свидетельству от 21.11.2013г. 01-П № 166 организация имеет допуск на выполнение 13 групп видов работ. Представлены сведения о квалификации руководителей и специалистов, занятых выполнением 13 вида работ (форма № 3 СРО Союз «МОПОСС»), согласно которой заявлено два специалиста, занимающих должность руководителей и семь специалистов имеющих высшее профессиональное образование соответствующего профиля и стаж работы в области архитектурно-строительного проектирования не менее 6 лет. Заявленных специалистов со стажем работы в области архитектурно-строительного проектирования менее 5 лет - нет. |
| 1.2. Требованиями к повышению квалификации и аттестации | | |
| 1.2.1. | Повышение квалификации руководителями и специалистами не реже 1 раза в 5 лет с проведением их аттестации. | У двадцати шести заявленных специалистов имеются действующие удостоверения о повышении квалификации. Представлены сведения об аттестации заявленных специалистов по правилам установленным Ростехнадзором. |
| 1.3. Требования к имуществу | | |
| 1.3.1. | Наличие у заявителя принадлежащих ему на праве собственности или ином законном основании зданий и | Помещения необходимые для выполнения проектных работ находятся по адресу: 119180, г. Москва, ул. Большая Полянка, д. 54, стр. 1. |

| | | |
|--|--|---|
| | сооружений. | Помещения находятся в аренде. Техническое состояние помещений – хорошее. Сведения представлены по форме № 4 СРО Союз «МОПОСС». |
| 1.3.2. | Наличие оборудования, электронно-вычислительных средств и лицензированного программного обеспечения в составе и количестве, которые необходимы для выполнения соответствующих видов работ. | В ООО «Стройновация» имеется в достаточном количестве оборудование (компьютеры, принтеры, плоттеры, множительная техника) необходимая для выполнения работ по подготовке проектной документации. Сведения представлены по форме № 4 СРО Союз «МОПОСС». |
| 1.4. Требования к контролю качества | | |
| 1.4.1. | Наличие системы контроля качества (системы менеджмента качества) выпускаемой проектной документации | В ООО «Стройновация» разработан и внедрена система менеджмента качества соответствующая стандарту ISO 9001:2008. Представлен сертификат соответствия рег. № 44100 091196, выданный международным органом по сертификации систем менеджмента качества TÜV NORD CERT GmbH. Срок действия сертификата до 23.08.2018г. |
| 1.5. Специальные требования | | |
| 1.5.1. | Наличие архива проектной документации. | Архив проектной документации имеется в наличии в управлении проектно-исследовательских работ в административном здании по адресу: 119180, г. Москва, ул. Большая Полянка, д. 54, стр. 1, под. 1, каб. 511. Проектная документация хранится на бумажном и электронном носителях. Состояние архива проектной документации – хорошее. |
| 1.5.2. | Наличие действующего долгосрочного (не менее 12 месяцев) договора о допуске к электронной нормативно-правовой базе и библиотеки нормативной технической документации. | В ООО «Стройновация» действует договор о сопровождении Электронного периодического справочника «Система ГАРАНТ». Представлен договор от 01.04.2011г. № СЦ25/700122/11. Имеется также фонд нормативных документов (ГОСТ, СНиП, технические регламенты) на бумажном носителе. |
| 2. Соблюдение требований стандарта СРО Союз «МОПОСС» и правил саморегулирования | | |
| 2.1. | Требования о страховании гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков проектных работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, условия такого страхования. | В соответствии с Положением ПСО-П 15-2010-1 «О страховании гражданской ответственности членов СРО Союз «МОПОСС» в случае причинения вреда вследствие недостатков проектных работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства» заключен договор от 24 марта 2015 г. № 433-0182167/15 страхования гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ по подготовке проектной документации. Застрахованное юридическое лицо ООО «Стройновация». |

| | | |
|---|---|---|
| 2.2. | Требования к содержанию рекламы, распространяемой исполнителями проектных работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства. | В ООО «Стройновация» разработан интернет-сайт, где представлена вся информация об организации. Электронный адрес в сети Интернет http://stroynov.com/ . |
| 2.3. | Условия, подлежащие включению в договор подряда на архитектурно-строительное проектирование и обеспечивающие защиту интересов заказчика проектных работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства. | Порядок разработки и подписания договора (контракта) на подготовку проектной документации и разработку рабочей документации регламентируется рабочей инструкцией, требования которой отвечают требованиям стандартов Партибэрства. Оценка и выбор субподрядных организаций основывается на их способности обеспечить качественное и своевременное выполнение конкретного объема проектных работ, установленного договором подряда, обязательное наличие свидетельства о допуске на выполнение требуемых видов работ, сертификата соответствия СМК организации требованиям ISO 9001:2008, наличие положительных отзывов от потребителей. |
| 2.4. | Требования о наличии сертификатов соответствия работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, сертификатов системы управления качеством таких работ, выданных при осуществлении добровольного подтверждения соответствия в определенной системе добровольной сертификации. | Представлен сертификат соответствия рег. № 44 100 091196, выданный международным органом по сертификации систем менеджмента качества TÜV NORD CERT GmbH. Срок действия сертификата до 23.08.2018г. |
| 2.5. | Требование к исполнителям проектных работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, относительно предупреждения и разрешения конфликтных ситуаций с заказчиками этих работ. | За отчетный период конфликтных ситуаций, судебных исков и жалоб со стороны заказчиков проектных работ не возникло. Представлено информационное письмо от 30.10.2015г., подписанное генеральным директором организации. |
| 2.6. | Соблюдение требований стандарта СРО Союз «МОПОСС» СТО – 2014-1 | Требования стандарта СРО Союз «МОПОСС» СТО – 2014-1 соблюдаются и отражены в Руководстве по качеству системы менеджмента качества ООО «Стройновация». |
| 3. Соблюдение условий членства в СРО Союз «МОПОСС» | | |
| 3.1. | Сведения об объемах проектных работ. | Объем выполненных проектных работ за отчетный период составляет 288,08 тыс. руб. Представлены сведения о деятельности члена СРО Союз «МОПОСС» за отчетный период - 2014 год (форма ОС-1), подписанные директором ООО «Стройновация». |
| 3.2. | Статья 5 Положения «О членстве в СРО Союз «МОПОСС» (ПСО-П 07-26-2011-1) (уплата членских взносов) | На момент проверки оплата членских взносов за IV квартал 2015 г. произведена. |

4. Требования к выдаче Свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, подтверждены.
5. Соблюдение требований стандарта СРО Союз «МОПОСС» и правил саморегулирования подтверждено.
6. Соблюдение условий членства СРО Союз «МОПОСС» подтверждено.

Разногласия по результатам и выводам плановой проверки между лицом, проводившим проверку и проверяемой организацией, отсутствуют.

Рекомендации:

1. «Член саморегулируемой организации обязан уведомлять саморегулируемую организацию в письменной форме или путем направления электронного документа о наступлении любых событий, влекущих за собой изменение информации, содержащейся в реестре членов саморегулируемой организации, в течение трех рабочих дней со дня, следующего за днем наступления таких событий».
(п.7, ст.7.1 Федерального закона от 1 декабря 2007 г. N 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях»)

Настоящий Акт составлен в двух идентичных экземплярах, имеющих равную юридическую силу.

Подпись лица, проводившего проверку:

Н.А. Соичева

(подпись, расшифровка подписи)

С актом ознакомлен(а), экземпляр акта получил(а):

Представитель по доверенности ООО «Стройновация»

Казиахмедов Мустафа Русланович

