

АКТ ПРОВЕРКИ
СРО НП «МОПОСС» юридического лица

№ 01-П-142

Экз. № 1

30 июля 2012 г. по адресу: 630099, г. Новосибирск, ул. Кропоткина, д.96/1

На основании приказа Генерального директора СРО НП «МОПОСС» от 18 июня 2012 года № 32 была проведена плановая проверка в отношении Закрытого акционерного общества «КОТЭС» (ЗАО «КОТЭС»)

Цель проверки:

- соблюдение членом СРО НП «МОПОСС» требований к выдаче Свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства;

- соблюдение требований стандартов СРО НП «МОПОСС» и правил саморегулирования.

Продолжительность проверки: с 01.07.2012г. по 31.07.2012г.

Акт составлен: СРО НП «МОПОСС».

С копией приказа о проведении проверки ознакомлен:

Представитель ЗАО «КОТЭС»  **Мозумов Александр Сергеевич**

Лицо (а), проводившее проверку:

Председатель контрольной комиссии СРО НП «МОПОСС» Карцев Сергей Васильевич

При проведении плановой проверки присутствовали

Представитель ЗАО «КОТЭС» Мозумов Александр Сергеевич

В ходе проведения проверки представлен комплект документов в соответствии с индивидуальной программой проверки.

В ходе проведения проверки установлено:

№ п/п (области проверки организации-члена СРО НП «МОПОСС»)	Содержание вопроса	Содержание ответа (свидетельства проверки)
1. Соблюдение Требований к выдаче Свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ		
1.1. Требования к кадровому составу		
1.1.1.	Наличие в штате не менее 2 работников, занимающих должности руководителей (генеральный директор (директор), технический директор (главный инженер), их заместители) (далее - руководители), имеющих высшее профессиональное образование соответствующего профиля и стаж работы по специальности не менее 6 лет.	Представлены: - заверенная копия структуры и штатного расписания ЗАО «КОТЭС» на 2012 г.; - сведения по форме № 3 СРО НП «МОПОСС» о квалификации руководителей и специалистов, ответственных за выполнение видов работ по подготовке проектной документации, согласно которой заявлено три руководителя в области проектирования.
1.1.2.	Наличие в штате не менее 3 специалистов, имеющих высшее профессиональное образование соответствующего профиля и стаж работы в области архитектурно-строительного проектирования не менее 5 лет.	Представлены: - заверенная копия структуры и штатного расписания ЗАО «КОТЭС» на 2012 г.; - сведения по форме № 3 СРО НП «МОПОСС» о квалификации руководителей и специалистов, ответственных за выполнение видов работ, согласно которой заявлено три ответственных специалиста в области проектирования. Заявленных специалистов, со стажем работы в области архитектурно-строительного проектирования менее 5 лет - один. За отчетный период уволено три специалиста. Представлены сведения, подписанные генеральным директором ЗАО «КОТЭС».
1.2. Требованиями к повышению квалификации и аттестации		
1.2.1.	Повышение квалификации руководителями и специалистами не реже 1 раза в 5 лет с предоставлением аттестации.	У восьмилицети заявленных специалистов имеются действующие удостоверения о повышении квалификации. Представлены сведения по форме № 3 СРО НП «МОПОСС».
1.3. Требования к имуществу		
1.3.1.	Наличие у заявителя принадлежащих ему на праве собственности или ином законном основании зданий и сооружений.	Помещения, необходимые для выполнения проектных работ, общей площадью 2191,7 кв.м. находится по адресу: 630099, г. Новосибирск, ул. Кропоткина, д.96/1. Техническое состояние помещений – хорошее.
1.3.2.	Наличие оборудования, электронно-вычислительных средств и лицензированного программного обеспечения в составе и количестве, которые необходимы для выполнения соответствующих видов работ.	В ЗАО «КОТЭС» имеется в достаточном количестве оборудование (компьютеры, принтеры, плоттеры, множительная техника) необходимая для выполнения работ по подготовке проектной документации. Сведения представлены по форме № 4 СРО НП «МОПОСС».
1.4. Требования к документации		
1.4.1.	Наличие соответствующих лицензий и иных	Для выполнения соответствующих разделов проектной документации в

	разрешительных документов, если это предусмотрено законодательством Российской Федерации.	организации имеются лицензии на программное обеспечение, сведения о котором представлены по форме № 4 СРО НП «МОПОСС».
1.5. Требования к контролю качества		
1.5.1.	Наличие системы контроля качества (системы менеджмента качества) выпускаемой проектной документации	В ЗАО «КОТЭС» разработана и внедрена система контроля качества выполнения работ по подготовке проектной документации. В ЗАО «КОТЭС» разработана и внедрена система менеджмента качества соответствующая стандарту ISO 9001:2008. Представлен сертификат соответствия СМК, выданный органом по сертификации системы ЗАО «СЖС Восток Лимитдд» от 11.02.2010г. №ННУ10/4671. Сертификат действителен до 10.02.2013г.
1.6. Специальные требования		
1.6.1.	Наличие архива проектной документации.	В ЗАО «КОТЭС» имеется в наличии архив проектной документации площадью 25 м ² . В нем хранится 76 наименований. Проектная документация находится в удовлетворительном состоянии.
1.6.2.	Наличие действующего долгосрочного (не менее 12 месяцев) договора о допуске к электронной нормативно-правовой базе и библиотекки нормативной технической документации.	В ЗАО «КОТЭС» действует договор о допуске к электронной нормативно-правовой базе "Консультант Плюс" и НотмасС. Представлены договоры №101/404/18-12К/АХД от 16.01.2012 г. и №07/26/154-1К/АХД от 14.11.2011г. с копиями последних платежных поручений.
2. Соблюдение правил саморегулирования		
2.1.	Требования о страховании гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков проектных работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, условия такого страхования.	В соответствии с Положением ПСО-П 15-2010-1 «О страховании гражданской ответственности членов СРО НП «МОПОСС» в случае причинения вреда вследствие недостатков проектных работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства» заключен договор страхования гражданской ответственности № 433-112112/12/0321R/894/00001/2 от 17.02.2012 г. Сертификат №99.
2.2.	Требования к содержанию рекламы, распространяемой исполнителями проектных работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.	В ЗАО «КОТЭС» разработан и систематически обновляется интернет-сайт, где представлена вся рекламная информация. Электронный адрес в сети интернет http://www.coles-group.com
2.3.	Требования о наличии сертификатов соответствия работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, сертификатов системы управления качеством таких работ, выданных при осуществлении добровольного подтверждения соответствия в определенной системе добровольной	Отсутствует

2.4. Требования к исполнителем проектных работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, относительно предупреждения и разрешения конфликтных ситуаций с заказчиками этих работ.	Конфликтных ситуаций с заказчиками проектных работ не возникло. Представлена справка, подписанная исполнителем директором ЗАО «КОТЭС».
3. Области проверки для оценки рисков	
3.1. Сведения об объемах проектных работ.	Максимальная стоимость действующего контракта (договора) на выполнение работ по подготовке проектной документации составляет 600 283 тыс. руб. Представлена справка, подписанная генеральным директором ЗАО «КОТЭС».
3.2. Задолженность по уплате членских взносов.	На момент проверки оплата членских взносов за III квартал 2012 г. произведена.


4. Требования к выдаче Свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, соблюдаются.
5. Соблюдение требований стандартов СРО НП «МОПОСС» и правил саморегулирования подтверждено.

Настоящий Акт составлен в двух идентичных экземплярах, имеющих равную юридическую силу.

Прилагаемые документы к экз. №1 Акта:

1. Сведения о квалификации руководителей и специалистов, занятых выполнением работ по подготовке проектной документации Форма 3 на 25 л. в 1 экз.
2. Сведения о деятельности члена СРО НП «МОПОСС» Форма ОС-1 на 2 л. в 1 экз.
3. Справка о максимальной стоимости договора на 1 л. в 1 экз.
4. Справка об отсутствии конфликтных ситуаций и жалоб со стороны Заказчика на 1 л. в 1 экз.

Подпись лица, проводившего проверку:


(подпись уполномоченного лица)

С актом ознакомлен(а), экземпляр акта получен(а):

Представитель ЗАО «КОТЭС»



Молчанов Александр Сергеевич

Возражения по акту проверки