

### АКТ ПРОВЕРКИ

СРО НП «МОПОСС» юридического лица  
№ 01-П-132

Экз. № 1

22 октября 2014 г. по адресу: 109028, г. Москва, Серебрянская набережная, д. 9, стр. 3  
На основании плана-графика проверок деятельности членов СРО НП «МОПОСС» в 2014г., утвержденным  
директором СРО НП «МОПОСС» 12 декабря 2013 г., была проведена выездная плановая проверка в отношении  
Общества с ограниченной ответственностью «АИКОМ» (ООО «АИКОМ»):

#### Цели проверки:

- соблюдение членом СРО НП «МОПОСС» требований к выдаче Свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства;
  - соблюдение требований стандартов СРО НП «МОПОСС» и правил саморегулирования.
- Продолжительность проверки (по приказу): с 01.10.2014г. по 31.10.2014г. (по приказу)  
Акт составлен: СРО НП «МОПОСС».  
С планом-графиком проверок ознакомлен(а):

**Менеджер по управлению ресурсами ООО «АИКОМ»**



**Гуськова Мария Александровна**

Липо(а), проводившие проверку:

*Председатель Контрольной комиссии СРО НП «МОПОСС» Карцев Сергей Васильевич*

*Член контрольной комиссии СРО НП «МОПОСС» Соичева Наталья Андреевна*

При проведении плановой проверки присутствовала:

*Менеджер по управлению ресурсами ООО «АИКОМ» Гуськова Мария Александровна*

В ходе проведения проверки представлен комплект документов в соответствии с индивидуальной программой проверки.



**В ходе проведения проверки установлено:**

| № п/п   | Содержание вопроса (области проверки организации-члена СРО НП "МОПОСС")   | Содержание ответа (свидетельства проверки)   |
|---|---|--|
| <b>1. Соблюдение Требований к выдаче Свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ</b> |   |  |
| <b>1.1. Требования к кадровому составу</b>  |   |  |
| 1.1.1.  | Наличие в штате не менее 2 работников, занимающих должности руководителей (генеральный директор (директор), технический директор (главный инженер), их заместители) (далее - руководители), имеющих высшее профессиональное образование соответствующего профиля и стаж работы по специальности не менее 6 лет. | Представлены:<br>- выписка из штатного расписания № 82 на период с 01 января 2013 г., утвержденного приказом организации от 29 декабря 2012 г № 19/1 (штат в количестве 143 штат. ед.);<br>- сведения, по установленной СРО НП "МОПОСС" форме, о квалификации руководителей, ответственных за выполнение видов работ, согласно которой заявлено три ответственных специалиста в области проектирования, занимающих должности руководителей.  |
| 1.1.2.  | Наличие в штате не менее 3 специалистов, имеющих высшее профессиональное образование соответствующего профиля и стаж работы в области архитектурно-строительного проектирования не менее 5 лет.   | Представлены:<br>- выписка из штатного расписания № 82 на период с 01 января 2013 г., утвержденного приказом организации от 29 декабря 2012 г № 19/1 (штат в количестве 143 штат. ед.);<br>- сведения, по установленной СРО НП "МОПОСС" форме, о квалификации специалистов, занятых выполнением видов работ, согласно которой заявлено тринадцать специалистов в области проектирования.<br>Заявленных специалистов, со стажем работы в области архитектурно-строительного проектирования менее 5 лет – два.   |
| <b>1.2. Требованиями к повышению квалификации и аттестации</b>  |   |  |
| 1.2.1.  | Повышение квалификации руководителями и специалистами не реже 1 раза в 5 лет с проведением аттестации.  | Представлены сведения, подтверждающие повышение квалификации специалистами, заявленными по форме № 3 СРО НП «МОПОСС», документы, подтверждающие проведение аттестации специалистов в области проектирования по правилам, установленным Ростехнадзором (Протоколы Территориальной аттестационной комиссии Центрального управления Ростехнадзора от 15.05.2013г. № 02-13-4814, от 16.04.2013г. № 02-13-3763, от 04.04.2013г. № 02-13-3317, Протоколы Западно-Уральского управления Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору от 25.04.2013г. №№ 48-13-2465/6). |



### 1.3. Требования к имуществу

1.3.1. Наличие у заявителя принадлежащих ему на праве собственности или ином законном основании зданий и сооружений.  
Помещения необходимые для выполнения проектных работ общей площадью 555,78 м<sup>2</sup> находятся по адресу: г. Москва, Серебрянская набережная, д. 29. Помещения находятся в аренде. Техническое состояние помещений – отличное.

1.3.2. Наличие оборудования, электронно-вычислительных средств и лицензированного программного обеспечения в составе и количестве, которые необходимы для выполнения соответствующих видов работ.  
В ООО «АИКОМ» имеется в достаточном количестве оборудование (компьютеры, принтеры, плоттеры, множительная техника), необходимое для выполнения работ по подготовке проектной документации.

1.3.3. Наличие оборудования для обслуживания строительных конструкций либо наличие договоров об оказании услуг аттестованными в установленном порядке испытательными лабораториями (для 12 вида работ).  
В ООО «АИКОМ» имеется оборудование, позволяющее выполнять работы по обслуживанию строительных конструкций зданий и сооружений. Сведения представлены по форме № 7 СРО НП «МОПОСС».

### 1.4. Требования к документации

1.4.1. Наличие соответствующих лицензий и иных разрешительных документов, если это предусмотрено законодательством Российской Федерации.  
Для выполнения соответствующих разделов проектной документации в организации имеются лицензии на программное обеспечение "NORMA CS", "SCAD Office".

### 1.5. Требования к контролю качества

1.5.1. Наличие системы контроля качества (системы менеджмента качества) выпускаемой проектной документации  
В ООО «АИКОМ» разработана и функционирует с 2008-2009 гг. система менеджмента качества, соответствующая требованиям международного стандарта ISO 9001:2008 (ГОСТ Р ИСО 9001-2008) и являющаяся частью общей системы менеджмента организации. Система менеджмента качества ООО «АИКОМ» сертифицирована органом по сертификации ООО «ЭКСПЕРТ» в системе добровольной сертификации «ПРОФТЕХЭКСПЕРТ».

### 1.6. Специальные требования

1.6.1. Наличие архива проектной документации.  
Архив проектной документации, площадью 22 кв.м., находится по адресу: г. Москва, Серебрянская наб., д. 29. Проектная документация хранится на бумажном носителе (около 257 папок). Имеется архив проектной документации, прошедших экспертизу на электронном носителе – 20 проектов. Архивирование ведется в соответствии с требованиями, установленными в документах СМК ООО «АИКОМ».

1.6.2. Наличие действующего долгосрочного (не менее 12 месяцев) договора о допуске к электронной  
В ООО «АИКОМ» действует лицензионное соглашение об использовании информационной системы «NotpasS». Имеется своя нормативно-правовая



нормативно-правовой базе и библиотеки нормативной технической документации.

база. Справочно-информационный фонд, который включает: инструктивно-нормативную и справочную документацию, стандарты, типовые проектные материалы, отраслевые и номенклатурные каталоги отечественного и зарубежного оборудования. Обширный фонд указателей, перечней, заводских чертежей оборудования, законодательных нормативных актов и пр.

## 2. Соблюдение правил саморегулирования

|   |  |
|---|--|
| <p>2.1. Требования о страховании гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков проектных работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, условия такого страхования.</p>  | <p>В соответствии с Положением ПСО-П 15-2010-1 «О страховании гражданской ответственности членов СРО НП «МОПОСС» в случае причинения вреда вследствие недостатков проектных работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства» заключен договор от 21 марта 2014 г. № 433-019707/14 страхования гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ по подготовке проектной документации. Застрахованное юридическое лицо ООО «АИКОМ» сертификат № 82 к данному договору.</p>   |
| <p>2.2. Требования к содержанию рекламы, распространяемой исполнителями проектных работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.</p>   | <p>В ООО «АИКОМ» разработан и систематически обновляется интернет-сайт, где представлена вся рекламная информация.<br/>Электронный адрес в сети интернет: <a href="http://www.aecom.com">http://www.aecom.com</a>.</p>   |
| <p>2.3. Условия, подлежащие включению в договор подряда на архитектурно-строительные проектирование и обеспечивающие защиту интересов заказчика проектных работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.</p>   | <p>Порядок разработки и подписания договора (контракта) на подготовку проектной документации и разработку рабочей документации регламентируется документами системы менеджмента качества. Требования которой отвечают требованиям стандартов Партнёрства. Оценка и выбор субподрядных организаций основывается на их способности обеспечить качественное и своевременное выполнение конкретного объема проектных работ, установленного договором подряда, обязательное наличие свидетельства о допуске на выполнение требуемых видов работ, сертификата соответствия СМК организации требованиям ISO 9001:2008, наличие положительных отзывов от потребителей.</p> |
| <p>2.4. Требования о наличии сертификатов соответствия работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, сертификатов системы управления качеством таких работ, выданных при осуществлении добровольного подтверждения соответствия в определенной системе добровольной сертификации.</p> | <p>Представлен сертификат, регистрационный № СДС.ПТЭ.СМК.-001005-12. Дата выдачи 24.04.2012 г. Сертификат выдан органом по сертификации систем менеджмента качества ООО «ЭКСПЕРТ».</p>   |



|  |   |
|--|---|
| <p>2.5. Требования к исполнителям проектных работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, относительно предупреждения и разрешения конфликтных ситуаций с заказчиками этих работ</p> | <p>Конфликтных ситуаций и жалоб со стороны заказчиков проектных работ не возникло. Представлено информационное письмо от 10 октября 2014 года, подписанное генеральным директором ООО «АИКОМ» Д.М. Уайтхаусом.</p>  |
| <p><b>3. Области проверки для оценки рисков</b></p>  |   |
| <p>3.1. Сведения об объемах проектных работ.</p>   | <p>Объем выполненных проектных работ за 2013 год составляет 99 156,00 тыс. руб. Представлены сведения о деятельности члена СРО НП «МОПОСС» за отчетный период 2013 год по форме ОС-1, подписанные генеральным директором организации Девидом Марком Уайтхаусом.</p> |
| <p>3.2. Задолженность по уплате членских взносов.</p>  | <p>На момент проверки оплата членских взносов за IV квартал 2014 г. произведена.</p>  |

4. Требования к выдаче Свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, соблюдаются.
5. Соблюдение требований стандартов СРО НП «МОПОСС» и правил саморегулирования подтверждено.
6. Дополнительные сведения. Разногласия по результатам и выводам плановой проверки между лицом, проводившим проверку и проверяемой организацией, отсутствуют.

Настоящий Акт составлен в двух идентичных экземплярах, имеющих равную юридическую силу.

**Подписи лиц, проводивших проверку:**

  
 (подпись, расшифровка подписи)

**С.В. Карцев**

  
 (подпись, расшифровка подписи)

**Н.А. Сочнева**

**С актом ознакомлен(а), экземпляр акта получил(а):**

Менеджер по управлению ресурсами ООО «АИКОМ»  Гуськова Мария Александровна