

**АКТ № 15-Ф/2013**  
**ПРОВЕРКИ ЗАО «ОЗОН»**

Экз. № 3

г. Ростов-на-Дону

19 июля 2013 г.

18-19 июля 2013 г. по адресу: 344000, г.Ростов-на-Дону, пр-кт Театральный, 60А, на основании приказа директора филиала СРО НП «МОПОСС» ЮФО 01 июля 2013 года № 20-ОД была проведена плановая проверка закрытого акционерного общества «ОЗОН» (ЗАО «ОЗОН»).

Цель проверки: проверить соблюдение ЗАО «ОЗОН» требований к выдаче свидетельств о допуске к определенным видам работ, правил саморегулирования и условий членства в СРО НП «МОПОСС».

С копией приказа о проведении проверки ознакомлен: генеральный директор ЗАО «ОЗОН»  Михтер Ю.М.

При проведении проверки присутствовал главный инженер ЗАО «ОЗОН» Полов М.А.

Лицо, проводившее проверку: - помощник директора филиала СРО НП «МОПОСС» ЮФО Карпкина Е.С.

В ходе проведения проверки представлены документы в соответствии с приложением № 1 к акту проверки.

**В ходе проверки установлено:**

№ п/п	Содержание вопроса (области проверки организации-члена СРО НП "МОПОСС")	Содержание ответа (свидетельства проверки)
1.1.1	Наличие, по каждому виду разрешенных работ, не менее трех работников с ВПО соответствующего профиля и стажем работы по специальности не чем 3 года. ( ПСО-П 07 -...-2011-1 СРО НП «МОПОСС»).	<b>1.1. Требования к кадровому составу</b> <b>для проектирования объектов капитального строительства нормального уровня ответственности</b> В ЗАО «ОЗОН» по штату 72 человека, из них: непосредственно занимаются проектированием 29 человек (в т.ч.- гл.инженер проекта - 3). Представлена форма № 3, подтверждающая назначение по каждому разрешенному виду работ 3 <sup>х</sup> работников с ВПО по специальностям соответствующим разрешенным видам работ, (двадцать девять специалистов) имеющих стаж работы по специальности более 3 <sup>х</sup> лет.

1.1.2	<p><b>Для 13 вида работ</b> - наличие Свидетельства о допуске не менее чем к восьми видам работ, находящихся в разных группах видов работ.</p> <p>-наличие по месту основной работы работников, имеющих ВПО соответствующего профиля для выполнения работ по организации подготовки проектной документации. При этом не менее чем три работника должны иметь ВПО, двое из которых должны быть аттестованы в должностях ГИП, ГАП или главного специалиста, и стаж их работы по специальности должен составлять не менее чем 5 лет. ( ПСО-П 07 -13-2011-1).</p>	<p>Организация является генеральным проектировщиком. Свидетельством № 01-П-114 от 19.10.2012г. разрешено 31 вид работ нормального уровня ответственности, находящихся в 12-ти разных группах видов работ (по перечню разрешенных видов работ по пр. МРР № 624 от 30.12.2009г.)</p> <p>Назначены три штатных сотрудника с ВПО соответствующего профиля и стажем работы по специальности более 5 лет, в т.ч. - три штатных ГИПа (Чалбышев А.С., Писаренко Е.И., Погодин В.Б.), указанные сотрудники в должностях аттестованы.</p>
<b>1.2. Требованиями к повышению квалификации и аттестации</b>		
1.2.1	<p>Повышение квалификации руководителями и специалистами не реже 1 раза в 5 лет с проведением аттестации. (все ПСО-П 07 -...-2011-1).</p>	<p>Представлена форма № 3. Повышение квалификации сотрудники проходят в Ростовском государственном строительном университете, филиал МГТУ "Станкин», Учебный центр ЮФУ и Учебный центр. Действующие удостоверения о краткосрочном повышении квалификации (72 часа) имеют 29 сотрудников, Документы, подтверждающие проведение аттестации специалистов в области проектирования представлены: Протокол заседания аттестационной комиссии ЗАО «ОЗОН». Удостоверения РГН имеют 5 человек.</p>
<b>1.3. Требования к имуществу</b>		
1.3.1	<p>Наличие у организации, принадлежащих ей на праве собственности или ином законном основании зданий и сооружений.(все ПСО-П 07 -...-2011-1).</p>	<p>Помещения площадью 3449,9 м<sup>2</sup> ( на праве собственности; 344000, г.Ростов-на-Дону, пр-кт Театральный, 60 А.) Техническое состояние помещений – удовлетворительное.</p>
1.3.2	<p>Наличие оборудования, электронно-вычислительных машин и лицензированного программного обеспечения в составе и количестве, которые необходимы для выполнения соответствующих видов работ.(все ПСО-П 07 -...-2011-1).</p>	<p>Рабочие места оборудованы современными ПЭВМ в достаточном количестве (сервер - 1шт., ПЭВМ – 45 шт.), плоттер(A0) -3шт., принтер - 10 шт., сканер- 1шт., МФУ (принтер,сканер,ксерокс А4,А3) – 6 шт., копировально-множительный аппарат -3шт. Программное обеспечение– лицензированное Используются программы: Microsoft Windows XP HE, Microsoft Office, Microsoft Word, AutoCAD, "Солярис V 4.10, "Котельные", УПРЗА "Эколог" V3.0, "Смета" WIZARD" V 3.5; MicroFe 2005. Сведения по ф.4 представлены.</p>
1.3.3	<p>Наличие архива проектной документации..(все ПСО-П 07 -...-2011-1).</p>	<p>Имеется проектный кабинет состоящий из технического архива (более 900 проектов) и научно-технической библиотеки (более 1,5 тыс. ед. технической литературы), площадью 64,3 кв.м, Научно-справочный аппарат состоит из каталогов и указателей, поддерживающихся в информационной готовности. Состояние архива проектов (документов) – хорошее.</p>
1.3.4	<p>Наличие действующего долгосрочного (не менее 12 месяцев) договора о допуске к электронной нормативно-правовой базе и библиотеки нормативной технической документации.(все ПСО-П 07 -...-2011-1).</p>	<p>В ЗАО « ОЗОН» действует лицензионное соглашение об использовании информационной системы «Гарант» (долгосрочный договор на использование сетевой системы "Гарант" № Р1 от 05.08.2011г.и др.). Имеется библиотека фонд нормативных документов (ГОСТ, СНиП, технические регламенты) на бумажном носителе.</p>
	<p><b>Для 12 вида работ</b>- наличие оборудования для обследования строительных конструкций либо наличие</p>	<p>Заключен договор с ОАО «Промстройинипроект» № 73801 от 20.06.2012г имеющий лицензированную лабораторию (Свидетельство об аттестации лаборатории НМК №</p>



<p>договоров об оказании услуг аттестованными в установленном порядке испытательными лабораториями;</p> <p>- наличие локальных нормативных документов по охране труда и технике безопасности (инструкции по охране труда и технике безопасности при проведении обследования зданий и сооружений (выполнении верхолазных работ). (ПСО-П 07 -25-2011-1)</p>	<p>44А110159 (с приложением №1), выданное АНО «ЮЖНЫЙ ЦЕНТР НТО ПРОМБЕЗОПАСНОСТИ, срок действия до 19.12.2014г). Действующие УПК в области обследования СКЗ имеют два специалиста (Михайленко О.И. и Звенигородский В.В.).</p> <p>- инструкции по охране труда и технике безопасности при проведении обследования строительных конструкций зданий и сооружений в наличии (Инструкция по охране труда и технике безопасности № 15 от 21.06.2012г.)</p>
<p><b>1.4.1.</b> Наличие системы контроля качества (системы менеджмента качества) выпускаемой проектной документации</p>	<p><b>1.4. Требования к контролю качества</b></p> <p>В ЗАО «ОЗОН» разработана и внедрена система менеджмента качества соответствующая стандарту ISO 9001:2008. Получен новый сертификат о соответствии требованиям ГОСТ Р ИСО 9001-2008 (ИСО 9001:2008) Рег. № РОСС RU.ИСМ001,К00102, Срок действия до 15.05.2015г.</p>
<p><b>2.1.</b> Страхование гражданской ответственности, ( в случае причинения вреда вследствие недостатков проектных работ)</p>	<p><b>2. Соблюдение правил саморегулирования</b></p> <p>Партнерством заключен договор страхования гражданской ответственности ОСАО «Ингосстрах» № 433-023568/13 от 01.04.2013 г. Сертификат № 72 ( до31.03.2014г.) Лимит ответственности Страховщика – 20 млн. рублей.</p>
<p><b>2.2.</b> Требования к содержанию рекламы, распространяемой исполнителями проектных работ</p>	<p>В ЗАО «ОЗОН» разработан и систематически обновляется интернет-сайт (<a href="http://www.proekt_oz.aanet.ru">http://www.proekt_oz.aanet.ru</a>), где представлена вся рекламная информация (этичная и достоверная).</p>
<p><b>2.3.</b> Условия, подлежащие включению в договор подряда на архитектурно-строительное проектирование и обеспечивающие защиту интересов заказчиков проектных работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.</p>	<p>Порядок разработки и подписания договоров подряда подготовку ПД и разработку рабочей документации регламентируется рабочей инструкцией, требования которой отвечают Правилам саморегулирования Партнерства.</p>
<p><b>2.4.</b> Информация о рекламациях и жалобах заказчиков</p>	<p>Рекламаций (жалоб) членов СРО и заказчиков нет. (Справка № 347 от 18.07.2013г.).</p>
<p><b>3.1.</b> Сведения об объемах проектных работ максимальная стоимость действующего контракта на выполнение работ по подготовке проектной документации.</p>	<p><b>3. Области проверки для оценки рисков</b></p> <p>Организация вправе заключать договоры по осуществлению организации работ по подготовке ПД, стоимость которых по одному договору не превышает 25 млн. рублей. Объем выполненных проектных работ за 2012 год составляет 17,33 млн. рублей. Максимальная стоимость одного договора на подготовку ПД – 4,72 млн.рублей. Сведения по ф. 6 представлены.</p>
<p><b>3.2.</b> Задолженность по уплате членских взносов.</p>	<p>Задолженности по уплате членских взносов нет.</p>
<p><b>4.1.</b> Соблюдение Требования к выдаче Свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства,</p>	<p><b>4. Заключение о соблюдении Требования</b></p> <p>Требования к выдаче Свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, соблюдаются</p>
<p><b>4.2.</b> Соблюдение правил саморегулирования и условий членства СРО НП «МОПОСС»</p>	<p>Подтверждено</p>

Примечания: РТН – Нижне-Донское управление Ростехнадзора; УПК – удостоверение о повышении квалификации; РГСУ – Ростовский гос. стрит. университет; ПД – проектная документация

Настоящий Акт составлен в трех идентичных экземплярах, имеющих равную юридическую силу.

Прилагаемые документы к экз. №1 Акта: в соответствии с приложением №1 к акту проверки

Подписи лиц, проводивших проверку: Аудитор \_\_\_\_\_ **Е.С. Карпескина**

С актом ознакомлен, экземпляр акта получил:

**Генеральный директор ЗАО «ОЗОН»** \_\_\_\_\_ **Лихтер Ю.М.**

