

АКТ ПРОВЕРКИ
СРО НП «МОПОСС» юридического лица
№ 01-П-052

Экз. № 1

21 ноября 2012 г. по адресу: г. Москва, ул. Новая Басманная, д. 14, стр.2
На основании приказа Генерального директора СРО НП «МОПОСС» от 27 августа 2012 года № 53 была проведена плановая камеральная проверка в отношении Общества с ограниченной ответственностью «АДМ Партнершип» (ООО «АДМ Партнершип»)

Цель проверки:

- соблюдение членом СРО НП «МОПОСС» требований к выдаче Свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства;
 - соблюдение требований стандартов СРО НП «МОПОСС» и правил саморегулирования.
- Продолжительность проверки: с 01.09.2012г. по 30.09.2012г. (по приказу)

Акт составлен: СРО НП «МОПОСС».

С копией приказа о проведении проверки ознакомлена:

Администратор проекта ООО «АДМ Партнершип» _____ **Пригарина Екатерина Леонидовна**

Лицо (а), проводившее проверку:

Председатель Контрольной комиссии СРО НП «МОПОСС» Карцев Сергей Васильевич

Член контрольной комиссии СРО НП «МОПОСС» Сочнева Наталья Андреевна

При проведении плановой проверки присутствовала

Администратор проекта ООО «АДМ Партнершип» Пригарина Екатерина Леонидовна

В ходе проведения проверки представлен комплект документов в соответствии с индивидуальной программой проверки.

В ходе проведения проверки установлено:

№ п/п	Содержание вопроса (области проверки организации-члена СРО НП «МОПОСС»)	Содержание ответа (свидетельства проверки)
1. Соблюдение Требования к выдаче Свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ		
<i>1.1. Требования к кадровому составу</i>		
1.1.1.	Наличие в штате не менее 2 работников, занимающих должности руководителей (генеральный	Представлены: - копия штатного расписания ООО «АДМ Партнершип» (штат в количестве 105

	директор (директор), технический директор (главный инженер), их заместители) (далее - руководители), имеющих высшее профессиональное образование соответствующего профиля и стаж работы по специальности не менее 6 лет.	ед.) на период с 01.03.2012 г.; - сведения по установленной СРО НП "МОПОСС" форме № 3 о квалификации руководителей, ответственных за выполнение видов работ, согласно которой заявлено три специалиста, занимающих должности руководителей в области проектирования.
1.1.2.	Наличие в штате не менее 3 специалистов, имеющих высшее профессиональное образование соответствующего профиля и стаж работы в области архитектурно-строительного проектирования не менее 5 лет.	Представлены: - копия штатного расписания ООО «АДМ Партнершип» (штат в количестве 105 ед.) на период с 01.03.2012 г.; - сведения по установленной СРО НП "МОПОСС" форме № 3 о квалификации руководителей, ответственных за выполнение видов работ, согласно которой заявлено двадцать специалистов в области проектирования. Заявленных специалистов, со стажем работы в области архитектурно-строительного проектирования более 5 лет – тридцать три, менее 5 лет – три. Заявленных специалистов, со стажем работы в области архитектурно-строительного проектирования более 5 лет – двадцать один, менее 5 лет – два. За отчетный период принято на работу четырнадцать специалистов.
1.2. Требования к повышению квалификации и аттестации		
1.2.1.	Повышение квалификации руководителями и специалистами не реже 1 раза в 5 лет с проведением аттестации.	У девяти заявленных специалистов имеются действующие удостоверения о повышении квалификации. Документы, подтверждающие проведение аттестации специалистами в области проектирования по правилам, установленным Федеральной службой по экологическому, технологическому и атомному надзору не представлены.
1.3. Требования к имуществу		
1.3.1.	Наличие у заявителя принадлежащих ему на праве собственности или ином законном основании зданий и сооружений.	Помещения необходимые для выполнения проектных работ площадью 30,4 м ² и 234,17 м ² находятся по адресу: г. Москва, 2-й Рошинский проезд, д. 8, стр. 14. Техническое состояние помещений – пригодное к эксплуатации. Помещения находятся в аренде. Сведения представлены по форме № 4 СРО НП «МОПОСС».
1.3.2.	Наличие оборудования, электронно-вычислительных средств и лицензированного программного обеспечения в составе и количестве, которые необходимы для выполнения соответствующих видов работ.	В ООО «АДМ Партнершип» имеется в достаточном количестве оборудование (компьютеры, принтеры, плоттеры, множительная техника) необходимая для выполнения работ по подготовке проектной документации. Сведения представлены по форме № 4 СРО НП «МОПОСС».
1.4. Требования к документации		
1.4.1.	Наличие соответствующих лицензий и иных	Для выполнения соответствующих разделов проектной документации в

	разрешительных документов, если это предусмотрено законодательством Российской Федерации.	организации имеются лицензии на программное обеспечение, сведения о котором представлены по форме № 4 СРО НП «МОПОСС».
1.5. Требования к качеству		
1.5.1.	Наличие системы контроля качества (системы менеджмента качества) выпускаемой проектной документации	В ООО «АДМ Партнершип» разработана и внедрена система менеджмента качества соответствующая стандарту ISO 9001:2008. Представлен сертификат соответствия, срок действия до 21.09.2015г. Сертификат выдан органом по сертификации Системы добровольной сертификации «ТехноТест» ООО «Легнон».
1.6. Специальные требования		
1.6.1.	Наличие архива проектной документации.	Архив проектной документации имеется в наличии в административном здании по адресу: г. Москва, 2-й Рощинский проезд, д. 8, стр.14. Проектная документация хранится на бумажном и электронном носителях.
1.6.2.	Наличие действующего долгосрочного (не менее 12 месяцев) договора о допуске к электронной нормативно-правовой базе и библиотеки нормативной технической документации.	В ООО «АДМ Партнершип» действует договор об оказании информационных услуг с использованием экземпляра(ов) системы «КонсультантПлюс». Представлено платежное поручение от 05.09.2012г. № 804. Имеется также фонд нормативных документов (ГОСТ, СНиП, технические регламенты) на бумажном носителе.
2. Соблюдение правил саморегулирования		
2.1.	Требования о страховании гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков проектных работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, условия такого страхования.	В соответствии с Положением ПСО-П 15-2010-1 «О страховании гражданской ответственности членов СРО НП «МОПОСС» в случае причинения вреда вследствие недостатков проектных работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства» заключен договор страхования гражданской ответственности № 433-112112/12/0321R/894/00001/2 от 17.02.2012 г.
2.2.	Требования к содержанию рекламы, распространяемой исполнителями проектных работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.	В организации разработан и действует интернет-сайт, где представлена вся информация об организации. Электронный адрес в сети интернет: http://www.admpartnership.ru .

<p>2.3. Условия, подлежащие включению в договор подряда на архитектурно-строительное проектирование и обеспечивающие защиту интересов заказчика проектных работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.</p>	<p>Порядок разработки и подписания договора (контракта) на подготовку проектной документации и разработку рабочей документации регламентируется рабочей инструкцией, требования которой отвечают требованиям стандартов Партершипа. Оценка и выбор субподрядных организаций основывается на их способности обеспечить качественное и своевременное выполнение конкретного объема проектных работ, установленного договором подряда, обязательное наличие свидетельства о допуске на выполнение требуемых видов работ, сертификата соответствия СМК организации требованиям ГОСТ Р ИСО 9001:2008, наличие положительных отзывов от потребителей.</p>
<p>2.4. Требования о наличии сертификатов соответствия работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, сертификатов системы управления качеством таких работ, выданных при осуществлении добровольного подтверждения соответствия в определенной системе добровольной сертификации.</p>	<p>В ООО «АДМ Партершип» разработана и внедрена система менеджмента качества соответствующая стандарту ISO 9001:2008. Представлен сертификат соответствия, срок действия до 21.09.2015г. Сертификат выдан органом по сертификации Системы добровольной сертификации «ТехноТест» ООО «Летон».</p>
<p>2.6. Требования к исполнителям проектных работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, относительно предупреждения и разрешения конфликтных ситуаций с заказчиками этих работ.</p>	<p>Конфликтных ситуаций с заказчиками проектных работ не возникало. Представлено информационное письмо от 03.09.12г, подписанное генеральным директором организации.</p>
<p>3. Области проверки для оценки рисков</p>	
<p>3.1. Сведения об объемах проектных работ.</p>	<p>Максимальная стоимость действующего контракта на выполнение работ по организации подготовки проектной документации составляет 31 553 600 руб. Представлена справка от 03.09.2012 г., подписанная генеральным директором организации.</p>
<p>3.2. Задолженность по уплате членских взносов.</p>	<p>На момент проверки оплата членских взносов за IV квартал 2012 г. произведена.</p>

4. Требования к выдаче Свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, соблюдаются не в полном объеме.
5. Соблюдение требований стандартов СРО НП «МОПОСС» и правил саморегулирования подтверждено.

Настоящий Акт составлен в трех идентичных экземплярах, имеющих равную юридическую силу.

Подписи лиц, проводивших проверку:


(подпись, распечатанная подлинник)
С. В. Рафеев
(подпись, распечатанная подлинник)
Н. А. Сошва

С актом ознакомлен(а), экземпляр акта получил(а):

Администратор проекта ООО «АДМ Партнершип»  Пригарина Екатерина Леонидовна

Возражения по акту проверки не имеют



(фамилия и инициалы, должность руководителя или уполномоченного представителя проверяемой организации, его подпись)



САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ НЕКОММЕРЧЕСКОЕ ПАРТНЕРСТВО
«МЕЖРЕГИОНАЛЬНОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ ПРОЕКТНЫХ
ОРГАНИЗАЦИЙ СПЕЦИАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА»

Юридический адрес: 123103, г. Москва, ул. Живописная д.5, корп. 2
Почтовый адрес: 107078, г. Москва, ул. Новая Басманная, д.14, с2
Электронный адрес: moross2008@yandex.ru Тел. 8 (495) 933-23-18

ИНН 734268163
КПП 773401001
ОГРН 87799035235



Экз. № 2

ПРЕДПИСАНИЕ № 01-П-052

«21» ноября 2012г.

г. Москва

Выдано Обществу с ограниченной ответственностью «АДМ Партнершип»

г. Москва, 2-й Роцинский проезд, д. 8, стр.14

(наименование и место нахождения организации, в адрес которой выносится предписание)

На основании акта проверки от 21 ноября 2012г. № 01-П-052 в соответствии со статьей 55.13 Градостроительного кодекса Российской Федерации и Приказом Генерального директора Партнерства от 27 августа 2012 года № 53 «О проведении плановой проверки соблюдения требований к выдаче Свидетельства о допуске, правил контроля в области саморегулирования, требований стандартов Партнерства и правил саморегулирования организациями-членами СРО НП «МОПОСС» предписываю осуществить мероприятия по устранению следующих нарушений:

№ п/п	Краткое изложение выявленных нарушений с указанием нормативного правового акта, требования которого нарушены	Срок устранения нарушений и выполнения корректирующих мероприятий
1.	Представить документы, подтверждающие проведение аттестации по правилам, установленным Ростехнадзором (Постановление Правительства РФ от 24.03.2011г. № 207).	25 декабря 2012г.
2.	Представить документы, подтверждающие проведение повышения квалификации специалистов в области проектирования (Градостроительный кодекс Российской Федерации ст. 55.5, п. 8.1 № 190-ФЗ от 29 декабря 2004г.).	01 апреля 2013г.

О выполнении настоящего предписания уведомить в письменной форме в срок до 25 декабря 2012г. и 01 апреля 2013г.

Председатель контрольной
комиссии
(должность)

Карцев С.В.

(расшифровка подписи)

Предписание для исполнения получила:

Администратор проекта
(должность)

(подпись)

Тришарина Е.А.
(расшифровка подписи)

« 21 » ноября 2012 г.